

Praktický kurz Právní praxe v nemovitostech

<http://www.ucitelfinanci.cz/pravni-praxe-v-nemovitostech/>

Kurz provede účastníka praktickými právními problémy spojenými s vlastnictvím, prodejem, pronájmem nebo koupí nemovitosti. Kurz probíhá formou týmového řešení případových studií na jednotlivá témata, s tím že podklady pro řešení případových studií jsou zaslány účastníkům před konáním kurzu a na kurzu jsou lektorem vysvětleny základní právní vztahy k danému tématu.

Mgr. Jana Polanská, vystudovala Právnickou fakultu Univerzity Karlovy a má mnohaletou zkušenost v českých advokátních kancelářích, specializuje se na nemovitostní právo. Jana Polanská aktuálně vede pobočku RD Legal v Praze.

Pro koho je kurz určen

Vlastníci nemovitostí
Obchodníci s nemovitostmi
Investoři do nemovitostí
Realitní zprostředkovatelé
Správcovské společnosti

Stručný program kurzu

Nemovitosti a jejich evidence
Nákup/prodej nemovitosti
Práva a povinnosti vlastníka
Nájem a podnájem

Podrobný program kurzu

9:00 – 10:30

Nemovité věci a jejich evidence

- Pojem nemovitá věc
- Katastr nemovitostí
- Praktický úkol k řešení

10:30 – 10:45

přestávka

10:45 – 12:15

Nákup/prodej nemovité věci

- S kým jednat
- Prověrka právní
- Prověrka skutková
- Právní titul a modus



UCITELFINANCI.CZ

Daniel Kotula

- Právní postup převodu
- Praktický úkol k řešení

12:15 – 12:30

Přestávka

12:45 – 14:15

Práva a povinnosti vlastníka

- Reklamace vad prodané nemovitosti
- Obrana proti zásahům do vlastnického práva
- Zásahy do vlastnického práva
- Praktický úkol k řešení

14:15 – 14:30

Přestávka

14:30 – 16:00

Nájem a podnájem

- Pojmy
- Nájemní smlouva na nemovitou věc
- Podnájemní smlouva na nemovitou věc
- Pachtovní smlouva na nemovitou věc
- Uvedení základní vzorové nájemní smlouvy
- Praktický úkol k řešení

16:00 a dále

diskuse

Lektor: Mgr. Jana Polanská

Max. počet osob: 10

Délka: 6,5 hodiny + 30-60 min. diskuse (9:00 až 16:00-16:30)

Cena: 2.490,- Kč

Adresa kurzů: **Easymeeting / Friend Coffee House**
Palackého 719/7, 110 00 Praha 1

spojení:

4 minuty pěšky - metro A, B, zastávka Můstek, východ směr Vodičkova

3 minuty pěšky - tramvaj 3, 5, 9, 14, 24 zastávka Václavské náměstí

Hlídané parkování 6 minut pěšky, více info zde, doporučujeme nechat auto na kraji Prahy a dojet metrem

Objednávky kurzů na

Ing. Daniel Kotula

E-mail daniel@ucitelfinanci.cz

Tel + 420 739 343 871



UCITELFINANCI.CZ

Daniel Kotula

<http://www.ucitelfinanci.cz/pravni-praxe-v-nemovitostech/>

Ing. Daniel Kotula

E-mail daniel@ucitelfinanci.cz

Tel + 420 739 343 871